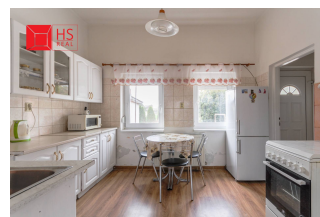


# Predaj RD s pozemkom v NZ vhodný i na podnikanie

Rodinný dom Nové Zámky,



133.900,- €

**Soňa Hóková**  
manažér

**0911 741 730**  
sona.hokova@hsreal.sk

## Podrobné informácie

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| <b>Celková rozloha</b>         | 827m <sup>2</sup>     |
| <b>Zastavaná plocha</b>        | 224m <sup>2</sup>     |
| <b>Rozloha pozemku</b>         | 603m <sup>2</sup>     |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 120m <sup>2</sup>     |
| <b>Počet izieb</b>             | 2                     |
| <b>Typ</b>                     | predaj                |
| <b>Vlastníctvo</b>             | osobné                |
| <b>Stav</b>                    | po rekonštrukcii      |
| <b>Status</b>                  | aktívne               |
| <b>Kúpeľňa</b>                 | vaňa a sprchovací kút |
| <b>Vykurovanie</b>             | vlastné - plyn        |
| <b>Inžinierske siete</b>       | áno                   |
| <b>Postavené z</b>             | tehla                 |
| <b>Zariadenie</b>              | čiastočne             |
| <b>Strecha</b>                 | po rekonštrukcii      |
| <b>Okná</b>                    | plastové              |

## Popis nehnuteľnosti

Predaj 2 izbového rodinného domu v Nových Zámkoch vhodného i na podnikanie. Dom je napojený na všetky IS, záhrada je vo výmere 603 m<sup>2</sup>, - s možnosťou výstavby ďalšej nehnuteľnosti. Nová strecha, kovová brána, plastové okná. Rodinný dom je 2 izbový s priamym vstupom od ulice, bez schodiska, čo ponúka dobrý prístup pre obchodné alebo kancelárske priestory. Na pozemku za domom je potenciál pre výstavbu domu k bývaniu, ak by ste sa rozhodli v prednom dome podnikat. Pre viac informácií: Soňa Hóková 0911 74 17 30



HS Real s.r.o.  
SNP 37/A  
940 01 Nové Zámky  
www.hsreal.sk